

報道関係各位

株式会社OPA

～プロパティマネジメント事業を拡大～ 「JIYUGAOKA de aone」物件を受託します

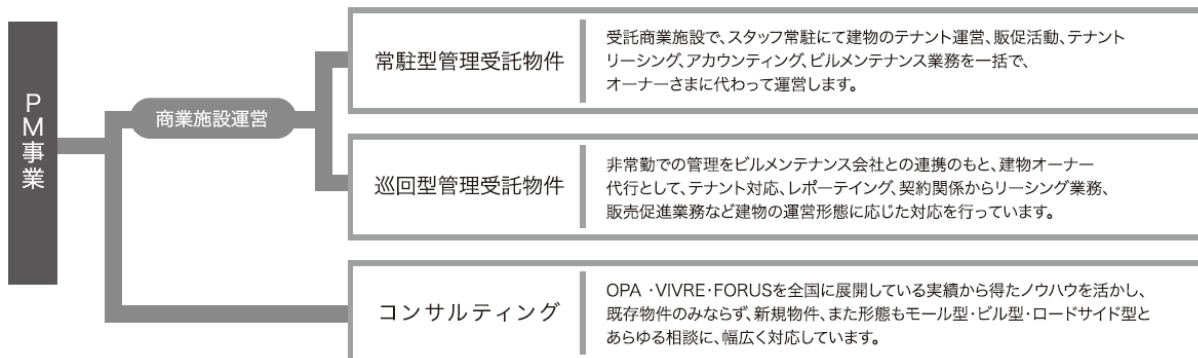
株式会社OPA（以下、「当社」）は、イオンモール株式会社が2023年10月20日に開業の「JIYUGAOKA de aone」（自由が丘 デュアオーネ）物件の運営管理業務を受託することになりましたので、お知らせします。

当社は政令指定都市及び中核都市の駅前に立地する商業施設を運営するとともに、運営から得たノウハウを活かし、プロパティマネジメント事業も展開しています。立地や建物形態、地域ごとに異なる多様なニーズにお応えし、地域のお客さまとのつながりを創造するとともに、運営管理に関する業務を総合的に行い、不動産オーナーをサポートしています。

当社は今後も、地域並びにパートナー企業さまとともに、さまざまな取り組みを通じて、地域の未来に貢献することを目指し、地域に根差した商業施設づくりへの挑戦を続けてまいります。

当社のPM事業について

オーナーさまのご要望に応じ、物件のバリューアップのご提案から運営受託まで、ご対応いたします。モール型・ビル型・ロードサイド型と様々な形態の物件に対応していきます。



（受託物件例）

■三宮オーパ2

- ・所在地：兵庫県神戸市中央区雲井通6-1-15
- ・延床面積：約17,600㎡
- ・総賃貸面積：約11,400㎡
- ・業務受託元：イオンモール株式会社

（今回受託物件）

■JIYUGAOKA de aone

- ・所在地：東京都目黒区自由が丘二丁目15-4
- ・敷地面積：約3,500㎡
- ・延床面積：約9,500㎡
- ・総賃貸面積：約4,900㎡
- ・業務受託元：イオンモール株式会社



－お問い合わせ先－

株式会社OPA 経営管理部 寺尾・廣澤 TEL：043-213-3211